Allegato 1
Tipologia degli alloggi

Gli alloggi oggetto dell'Avviso sono 143 e sono riconducibili alle seguenti tipologie: bilocali, trilocali grandi e piccoli.

1. Alloggi in locazione a canone moderato

Si indicano di seguito i canoni e i corrispettivi stimati in relazione al taglio dell'appartamento.

TIPOLOGIA	MQ superficie commerciale	CANONE MENSILE (*) (Euro) Comprensivo di IVA	CANONE ANNUO (*) (Euro) Comprensivo di IVA
Monolocale	A partire da 51	A partire da 248	A partire da 2.976
Bilocale	A partire da 81	A partire da 407	A partire da 4.884
Trilocale	A partire da 87	A partire da 425	A partire da 5.100

NB: Tutti i valori riportati sono indicativi, approssimati e si intendono IVA inclusa (pari al 10%)

2. Alloggi in locazione a canone convenzionato con previsione di riscatto

Si indicano di seguito i canoni e i corrispettivi stimati in relazione al taglio dell'appartamento.

TIPOLOGIA	MQ superficie commerciale	CANONE MENSILE (*) (Euro) Comprensivo di IVA	CANONE ANNUO (*) (Euro) Comprensivo di IVA	CORRISPETTIVO PER LA CESSIONE DELL'ALLOGGIO (Euro) Comprensivo di IVA
Monolocale	A partire da 55	A partire da 335	A partire da 4.020	A partire da 103.970
Bilocale	A partire da 82	A partire da 495	A partire da 5.940	A partire da 157.245
Trilocale	A partire da 89	A partire da 541	A partire da 6.492	A partire da 171.622

(*) comprensivo di Canone/i di Godimento e di Canone/i di Acconto Prezzo.

NB: Tutti i valori riportati sono indicativi, arrotondati e si intendono IVA inclusa (pari al 10% per il canone di godimento e al 4% per il canone di acconto prezzo e il corrispettivo per la cessione dell'alloggio, ove applicabile)

Maggiori informazioni in merito alle condizioni relative al diritto di riscatto verranno fornite da Yard Spa allo sportello informativo

3. Alloggi in vendita convenzionata

Si indicano di seguito i prezzi in relazione al taglio dell'appartamento

TIPOLOGIA	MQ	CORRISPETTIVO PER LA CESSIONE DELL'ALLOGGIO (Euro) Comprensivo di IVA
Monolocale	A partire da 51	A partire da 112.320
Bilocale	A partire da 81	A partire da 195.520
Trilocale	A partire da 87	A partire da 191.360

NB: Tutti i valori riportati sono indicativi, arrotondati e si intendono IVA inclusa (pari al 4%, ove applicabile)